

Madrid, 27 de noviembre de 2019

Go Madrid Benz SOCIMI, S.A. (la “Sociedad”), en cumplimiento con lo previsto en el artículo 17 del Reglamento (UE) nº 596/2014 sobre abuso de mercado y en el texto refundido de la Ley del Mercado de Valores, aprobado mediante el Real Decreto Legislativo 4/2015, de 23 de octubre, y disposiciones concordantes, así como en la Circular 6/2018 del Mercado Alternativo Bursátil (el “MAB”) sobre información a suministrar por Empresas en Expansión y Sociedades Anónimas Cotizadas de Inversión en el Mercado Inmobiliario (“SOCIMI”) incorporadas a negociación en el MAB, por medio de la presente publica el siguiente:

HECHO RELEVANTE

El consejo de administración de la Sociedad, en su reunión celebrada el día 27 de noviembre de 2019, adoptó por unanimidad los siguientes acuerdos:

1. Determinación de la fecha de devengo (last trading date), ex date, record date y fecha de pago de las distribuciones aprobadas por la junta general extraordinaria de accionistas celebrada el 8 de noviembre de 2019 y comunicadas como hecho relevante el 12 de noviembre de 2019

Se aprobó la distribución a los accionistas de (i) 26.727.301,54 € con cargo a la cuenta "Prima de emisión", lo que equivale a distribuir la cantidad bruta de 5,34546031 € por acción; y (ii) 5.568 € con cargo a la cuenta "Otras aportaciones de socios", lo que equivale a distribuir la cantidad bruta de 0,00111360 € por acción, de acuerdo con el siguiente calendario:

• Fecha de devengo (Last trading date):	29 de noviembre de 2019
• Ex-date:	2 de diciembre de 2019
• Record date:	3 de diciembre de 2019
• Fecha de pago:	4 de diciembre de 2019

Asimismo se aprueba la distribución a los accionistas de 7.293.224,46 € con cargo a la cuenta "Prima de emisión", lo que equivale a distribuir la cantidad bruta de 1,45864489 € por acción, de acuerdo con el siguiente calendario:

• Fecha de devengo (Last trading date):	2 de diciembre de 2019
• Ex-date:	3 de diciembre de 2019

• Record date:	4 de diciembre de 2019
• Fecha de pago:	5 de diciembre de 2019

Se hace constar que el agente de pago nombrado por la Sociedad es Renta 4 Banco, S.A. y que el pago se hará efectivo a través de los medios que IBERCLEAR pone a disposición de sus entidades participantes.

2. Aprobación del reparto de un dividendo a cuenta del resultado del ejercicio 2019 por un importe de 69.772.698,46 euros (importe bruto por acción de 13,95453969 euros).

Dicha retribución a los accionistas se realizará de acuerdo con el siguiente calendario:

• Fecha de devengo (Last trading date):	29 de noviembre de 2019
• Ex-date:	2 de diciembre de 2019
• Record date:	3 de diciembre de 2019
• Fecha de pago:	4 de diciembre de 2019

Se hace constar que el agente de pago nombrado por la Sociedad es Renta 4 Banco, S.A. y que el pago se hará efectivo a través de los medios que IBERCLEAR pone a disposición de sus entidades participantes.

Atentamente,

Go Madrid Benz SOCIMI, S.A.

Doña Isabel Gómez Díez

Secretario no consejero